

УТВЪРДИЛ:  
Доц. д-р Добри Я  
Ректор на Тракийски

Заличено  
Съгл. Чл.4, т.1 от  
ОРЗЛД



Дата: 15.12.2020г.  
гр. Стара Загора

## ПРОТОКОЛ

Днес, 15.12.2020 г. в 10.00 часа в Заседателната зала на Тракийски университет гр. Стара Загора, Студентски град, се събра Комисия, назначена със Заповед № 2993/09.11.2020г. на Ректора на Тракийски университет гр. Стара Загора, в следния състав:

**Председател:** доц. д-р Кънчо Пейчев – помощник-ректор на Тракийски университет

**Членове:**

1. Адв. Зоя Колева – юрист
2. Донка Мичева – гл. специалист „Сроителство и университетска собственост“
3. Надежда Владимирова – зам. гл. счетоводител на ТрУ
4. Валентина Ралис – техн. сътрудник отдел „Сроителство и университетска собственост“

Комисията е назначена да проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени за нуждите на Тракийски университет гр. Стара Загора и посочени в Заповед № 2993/09.11.2020 г. на Ректора на Тракийски университет гр. Стара Загора.

В обявения начален час за провеждане на търга – 10.00 часа, Председателят на комисията доц. д-р Кънчо Пейчев, след като се увери, че са спазени процесуалните изисквания и предпоставки на тръжната процедура съгласно горепосочената заповед на Ректора на Тракийски университет гр. Стара Загора, откри търга.

Председателят на комисията уведоми, че на мястото на Александър Александров – редовен член, в състава на Комисията влиза Донка Мичева, определена като резервен член в Заповед №2993/09.11.2020г. на Ректора на Тракийски университет гр. Стара Загора.

Комисията пристъпи към проверка на явилите се кандидати, техни представители или пълномощници за участие в тръжната процедура.

На заседанието на Комисията не присъстваха представители на кандидатите, подали заявление за участие.

На Комисията се предоставиха **1(един) броя** оферти/заявления, депозирани за участие в търга, които по реда на тяхното постъпване, са следните:

1. Оферта с вх. №. 6261 от 09.12.2020 г., 14.17 ч., подадена от „Аква Фийлд“ ООД гр.София, Участва за **обект № I**. Незастроена площ от 2000 кв.м – представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68850.531.3 по КККР на гр.Стара Загора, целият с площ от 147 220. Кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование.

Комисията констатира, че подадените оферти от кандидатите са представени съгласно изискванията, посочени в Тръжната документация – в запечатани, непрозрачни пликове, с ненарушена цялост. Всички оферти са постъпили в посочения в Заповед № 2993/09.11.2020г. срок за подаване на заявления за участие. Същите отговарят на изискванията за провеждане на търга, поради което следва да бъдат допуснати до отваряне от Комисията.

Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на подадените оферти по реда на тяхното постъпване за конкретната позиция – обект съгласно Заповедта на Ректора на Тракийски университет гр. Стара Загора, както следва:

**1. Обект № I. Незастроена площ от 2000 кв.м – представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68850.531.3 по КККР на гр.Стара Загора, целият с площ от 147 220. Кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование.**

В обявения срок за този обект е постъпила една оферта с вх. Оферта с вх. № 6261 от 09.12.2020 г., 14.17 ч., подадена от „Аква Фийлд” ООД гр.София. Разпечатана се плика и се изчетеха подадените документи за търга:

- Заявление за участие по образец от Веселин Юлианов Балджиов, в качеството си на управител –/Приложение № 1/.

- Декларация за ползване на имота по предназначение /Приложение № 2/;

- Декларация за извършен оглед на обекта /Приложение № 3/;

- Декларация от участника по образец /Приложение № 4/

- Декларация за наличието или липсата на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК /Приложение № 5/;

- Извлечение от официална страница на Търговски регистър за актуално състояние по ЕИК на кандидата;

- Парафиран проект на Договор за наем /Приложение № 6/;

- Платежен документ за закупена тръжна документация;

- Платежен документ за внесен депозит;

- Запечатан плик – „Предлагана цена“.

След подробно разглеждане и запознаване с документите, съдържащи се в офертата и проверка на тяхното съответствие с изискуемите такива, Комисията с пълно единодушие прие следното РЕШЕНИЕ:

- **ДОПУСКА до участие в търга** Оферта с вх. № 6261 от 09.12.2020 г., 14.17 ч., подадена от „Аква Фийлд” ООД гр.София., Представени са всички изискуеми документи и офертата отговаря на поставените изисквания.

Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на представените ценови предложения на допуснатите кандидати по отделните позиции – обекти, както следва:

**1.Обект № I.** Незастроена площ от 2000 кв.м – представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68850.531.3 по КККР на гр.Стара Загора, целият с площ от 147 220. Кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование. Оферта с вх. № 6261 от 09.12.2020 г., 14.17 ч., подадена от „Аква Фийлд” ООД гр.София.

След отваряне на плика „Предлагана цена“, петима от членовете на Комисията подписаха съдържащото се в него ценово предложение. Предложената от кандидата месечна наемна цена е в размер от **500,00 лв.** (петстотин лева) без ДДС.

Комисията констатира, че ценовото предложение отговаря на изискването за „първоначална наемна цена“ по т. I от Заповед № 2993/09.11.2020г. на Ректора на Тракийски университет гр. Стара Загора и на изискванията, заложи в тръжната документация и тръжните условия.

Като взе предвид горните констатации, Комисията извърши следното **КЛАСИРАНЕ** по обявените обекти – предмет на тръжната процедура, както следва:

**- Обект № 1.** Незастроена площ от 2000 кв.м – представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68850.531.3 по КККР на гр.Стара Загора, целият с площ от 147 220. Кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование.

**I<sup>во</sup> място:** Оферта с вх. № 6261 от 09.12.2020 г., 14.17 ч., подадена от „Аква Фийлд“ ООД гр.София,, с предложена месечна наемна цена в размер на **500,00 лв.** (петстотин лева) без ДДС.

След извършване на горните действия, Комисията с пълно единодушие РЕШИ:

Комисията **ПРЕДЛАГА** на Ректора на Тракийски Университет гр. Стара Загора да сключи договор за отдаване под наем на обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост с класиран на първо място кандидат по обекти, както следва:

**- Обект № 1.** Незастроена площ от 2000 кв.м – представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68850.531.3 по КККР на гр.Стара Загора, целият с площ от 147 220. Кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование с кандидата класиран на **I<sup>во</sup> място:** Оферта с вх. № 6261 от 09.12.2020 г., 14.17 ч., подадена от „Аква Фийлд“ ООД гр.София, с предложена месечна наемна цена в размер на **500,00 лв.** (петстотин лева) без ДДС.

С извършване на горепосочените действия Комисията приключи своята работа и заседанието бе закрито.

#### КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(доц. д-р Кънчо Пейчев)

ЧЛЕНОВЕ:

1. (адв. Зоя Колева)

2. (Донка Мичева)

3. (Надежда Владимирова)

4. (Валентина Ралис)