	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документ: Оперативен документ	№ на документ: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Име на документа: Заповед		Страница: 1 от 2	

ЗА П О В Е Д

№ 1028 / 04.05.2020 г.

На основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и като взех предвид ефективното стопанисване и ползване по предназначение на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост

НА РЕ Ж Д А М :


Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени на Тракийски Университет – гр. Стара Загора и определям **първоначална месечна наемна цена** на обектите по реда на чл. 41 от ППЗДС в размер, както следва:

I. Помещение от 80 м², обособено в Сграда – Ремонтна работилница за трактори в Учебно опитно стопанство на Тракийски университет, кв. «АПК» гр. Стара Загора – **360,00 лв. без ДДС** (триста и шестдесет лв. без включен ДДС).

II. Помещение от 83 м², обособено в Сграда – Ремонтна работилница за автомобили в Учебно опитно стопанство на Тракийски университет, кв. «АПК» гр. Стара Загора – **380,00 лв. без ДДС** (триста и осемдесет лв. без включен ДДС).

III. Помещение от 38 м², предназначено за Книжарница за продажба на печатни произведения, канцеларски материали и копирни услуги, намиращо се на партера на Учебен корпус № 3 в Тракийски университет, Студентски град, гр. Стара Загора – **384,00 лв. без ДДС** (триста осемдесет и четири лв. без включен ДДС) в съответствие с Чл.12 (2) от ППЗДС.

1. Търгът ще се проведе на **09.062020 г. от 10.00 ч.** в Заседателната зала на Тракийски Университет, Студентски град.
2. Обектите се предоставят при условие, че се използват съобразно предназначението и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които имотите са предоставени за управление.
3. Определям срок за отдаване под наем на обектите – **5 /пет/ години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
4. Определям депозит за участие **в размер на първоначалната месечна наемна цена без ДДС, определена за съответния обект**, платим по **банков път** – по следната банкова сметка: **BG 70UNCR76303300000769, BIC: UNCRBGSF** или посредством **постерминално устройство** в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр. Стара Загора, Студентски град.
5. Определям цена на тръжната документация – **30,00 лв. без ДДС**, платима в брой в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр.Стара Загора, Студентски град.
6. Одобрявам приложената към настоящата заповед Тръжна документация.
7. Определям **срок за закупуване на тръжните книжа** и получаване на документацията – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 08.06.2020 г.** от касата на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
8. Определям **срок за подаване на заявленията за участие** – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 08.06.2020 г.** в деловодството на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Име на документа Заповед		Страница: 2 от 2	

9. Оглед на обектите, описани в т. 1 от Заповедта може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документация** в присъствието на представител на Тракийски Университет, след предварителна заявка. За контакти – **042/699230** и **042/699 577**.

10. Специални изисквания:

10.1. Предоставеният под наем обект следва да се използва съобразно предназначението му и по начин, който да не възпрепятства дейността на Университета.

10.2. Извършваната от Наемателя дейност да е съвместима с провеждането на учебния процес.

10.3. Извършваната от Наемателя дейност в наетия обект да не застрашава живота и здравето на студентите и персонала на Университета, да не е свързана с използването или отделянето на токсични вещества и отпадъци, както и с каквито и да било вещества, опасни за живота и здравето на учащите и персонала на Тракийски университет.

10.4. Наемателят следва да се снабди за своя сметка с всички необходими разрешителни за извършване на дейността. Същият няма право да извършва конструктивни изменения в предоставения обект.

10.5. Наемателят следва да дооборудва за своя сметка наетия имот, с което да осигури неговото функциониране.

10.6. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка необходимите текущи и аварийни ремонти.

10.7. Наемателят е длъжен да заплаща стойността на консумативните разходи на наетия обект.

10.8. Наемната цена се заплаща **до 20-то число на текущия месец**.

11. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Ректора за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС. предложена от него**. Гаранционната вноска обезпечава изпълнението на договора.

12. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Тракийски Университет, най – малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

13. Условието на търга да се обявят на видно място в сградата на ТрУ, Студентски град в 3 – дневен срок от нейното издаване.

14. Назначавам Комисия за провеждане на търга в състав:

1. Доц. д-р Кънчо Пейчев – Председател, пом. ректор на ТрУ
2. Адв. Зоя Колева – Юрист
3. Донка Мичева – гл. специалист отдел “Капитално строителство“
4. Надежда Владимирова – зам. гл. счетоводител на ТрУ
5. Гергана Маламова – гл. експерт „Обществени поръчки“

Резервни членове:

1. Адв. Вилиана Цонева – юрист
2. Светла Стоянова – ст. експерт счетоводител
3. Петя Дечева – гл. експерт „Обществени поръчки“

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

КП/ДМ

РЕКТОР:.....
доц. д-р Добри Ярков

