	<b>ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА</b>		Издание: 1.0
	<b>Ректорат</b>		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Заповед		Страница: 1 от 2	

**ЗАПОВЕД**  
№ 4011/04.08.2020 г.

На основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и като взех предвид по-ефективното стопанисване и ползване по предназначение на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост


**НАРЕЖДАМ:**

Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени на Тракийски Университет – гр. Стара Загора и определям **първоначална месечна наемна цена** на обектите по реда на чл. 41 от ППЗДС в размер, както следва:

I. Контролно диагностичен пункт с площ от 92 кв.м. намиращ се в гр. Ямбол, ул. „Милин камък“ № 6А, кв. 317, УПИ VIII – **276,00 лв. без ДДС** (двеста седемдесет и шест лв. без включен ДДС).

II. Площ от 1 кв.м., за монтиране на вендинг автомат за закуски, във фоаето на сградата на Филиал Хасково към Тракийски университет, гр. Хасково, бул. «Съединение», №48 - **40,00 лв. без ДДС** (четиридесет лв. без включен ДДС).

1. Търгът ще се проведе на **10.09.2020 г. от 10.00 ч.** в Заседателната зала на Тракийски Университет, Студентски град.
2. Обектите се предоставят при условие, че се използват съобразно предназначението и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които имотите са предоставени за управление.
3. Определям срок за отдаване под наем на обектите – **5 /пет/ години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
4. Определям депозит за участие **в размер на първоначалната месечна наемна цена без ДДС, определена за съответния обект**, платим по банков път – по следната банкова сметка: **BG 70UNCR76303300000769, BIC: UNCRBGSF** или посредством постерминално устройство в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр. Стара Загора, Студентски град.
5. Определям цена на тръжната документация – **30,00 лв. без ДДС**, платима в брой в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр. Стара Загора, Студентски град.
6. Одобрявам приложената към настоящата заповед Тръжна документация.
7. Определям срок за закупуване на тръжните книжа и получаване на документацията – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 09.09.2020 г.** от касата на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
8. Определям срок за подаване на заявленията за участие – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 09.09.2020 г.** в деловодството на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
9. Оглед на обектите, описани в т. 1 от Заповедта може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документация** в присъствието на представител на Тракийски Университет, след предварителна заявка. За контакти – **042/699230 и 042/699 577**.

	<b>ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА</b>		Издание: 1.0
	<b>Ректорат</b>		
	Оперативен документ	4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
	<i>Заповед</i>		Страница: 2 от 2

#### 10. Специални изисквания:

10.1. Предоставеният под наем обект следва да се използва съобразно предназначението му и по начин, който да не възпрепятства дейността на Университета.

10.2. Извършваната от Наемателя дейност да е съвместима с провеждането на учебния процес.

10.3. Извършваната от Наемателя дейност в наетия обект да не застрашава живота и здравето на студентите и персонала на Университета, да не е свързана с използването или отделянето на токсични вещества и отпадъци, както и с каквито и да било вещества, опасни за живота и здравето на учащите и персонала на Тракийски университет.

10.4. Наемателят следва да се снабди за своя сметка с всички необходими разрешителни за извършване на дейността. Същият няма право да извършва конструктивни изменения в предоставения обект.

10.5. Наемателят следва да дооборудва за своя сметка наетия имот, с което да осигури неговото функциониране.

10.6. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка необходимите текущи и аварийни ремонти.

10.7. Наемателят е длъжен да заплаща стойността на консумативните разходи на наетия обект.

10.8. Наемната цена се заплаща до **20-то число на текущия месец.**

11. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Ректора за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС, предложена от него.** Гаранционната вноска обезпечава изпълнението на договора.

12. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Тракийски Университет, най – малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

13. Условието на търга да се обявят на видно място в сградата на ТрУ, Студентски град в 3 – дневен срок от нейното издаване.

14. Назначавам Комисия за провеждане на търга в състав:

1. Доц. д-р Кънчо Пейчев – Председател, пом. ректор на ТрУ
2. Адв. Зоя Колева – Юрист
3. Донка Мичева – гл. специалист отдел “ Строителство и университетска собственост“ на ТрУ
4. Надежда Владимирова – зам. гл. счетоводител на ТрУ
5. Валентина Ралис – техн.сътрудник отдел „Строителство и университетска собственост“ на ТрУ

Резервни членове:

1. Адв. Вилиана Цонева – юрист
2. Светла Стоянова – ст. експерт счетоводител в ТрУ
3. Александър Александров – отговорник «Спомагателни дейности» в ТрУ

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

КП/ДМ

*Своносудан: адв. Зоя Колева*

